



ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN (AGB)

AGB nach BGB §145—§ 151 und den Bestimmungen des Dehoga– Verbandes e.V.

1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das Ferienhaus bestellt und zugesagt ist. Weiterhin ist zwingend die Rücksendung der Vertragsdurchschrift binnen 10 Tagen nach Erhalt erforderlich.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
3. Der Vermieter ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Ferienhauses dem Gast Schadensersatz zu leisten.
4. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Mieter ersparten Aufwendungen.
Die Einsparungen betragen 20% des vereinbarten Preises.
5. Der Vermieter ist nach Treu und Glauben gehalten, das nicht in Anspruch genommene Ferienhaus nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.
6. Bis zur anderweitigen Vergabe des Ferienhauses hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziffer 2 errechneten Betrag des umseitigen Vertrages zu zahlen.
7. Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Betriebsort.
8. Ich empfehle den Abschluss einer **Reise - Rücktrittskosten - Versicherung**.
Die Versicherung können Sie bei Ihrer Hausbank oder einem Versicherungsunternehmen Ihrer Wahl abschließen. Alternativ verwenden sie bitte das beigefügte Formular.
9. In den Ferienhäusern wird kostenlos eine Internetverbindung angeboten (DSL 6000). Die Verbindung ist ausschließlich per Kabel (also nicht WLAN) möglich. Jede nachweisbare unrechtmässige bzw. gesetzeswidrige Nutzung, die dem Vermieter oder Dritten Schaden oder zusätzliche Kosten zufügt, wird zur Anzeige gebracht.
10. Die AGB gelten mit Vertragsabschluß als akzeptiert.